



Rif.: 61165839

€ 200.000

Laboratorio in vendita

Gallarate, Via Padre Angelo Ambrosoli

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4


 Classe energetica: 

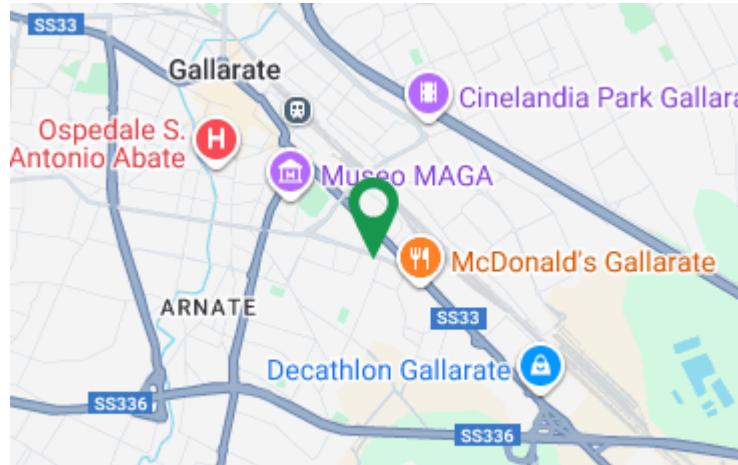
 EP globale non rinnovabile: 122.52 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 24.48 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

GALLARATE.Nelle vicinanze del Sempione, proponiamo in vendita ampio locale commerciale, ideale per attività artigianali o commerciali.L'immobile è composto da un laboratorio di ca. 275 mq. con altezza sottotrae di 3,90 ufficio con servizio igienico, deposito di ca. 32 mq. e locale spogliatoio. Dalla via Tiro a segno si accede al negozio di ca. 52 mq. con quattro vetrine fronte strada, offrendo così visibilità e spazio per diverse esigenze operative.Completano la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio, e quattro posti auto, che rappresentano un valore aggiunto per dipendenti e clienti.Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio ben posizionato e funzionale nel cuore di Gallarate.Affiliato: ANDROMEDA SRLViale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI)Tel. 0331.848744E-mail:WhatsApp 3756583900Visita il sito della nostra agenzia:[## Mappa](https://legnano2Il tuo immobile a portata di clickVorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile?Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail</p>
</div>
<div data-bbox=)



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

