



Rif.: 61153827

**€ 97.000**

**Ufficio in vendita**

**Busto Arsizio, Via della Pergola**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 700

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 331.48 kW h/m² anno

Nel comune di Busto Arsizio è disponibile un ufficio in vendita di 72 mq circa. Situato in una zona periferica, l'immobile offre una posizione strategica con vetrine su strada. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione indipendente dei consumi. La zona è caratterizzata da una facilità di parcheggio, rendendo l'accesso comodo per clienti e collaboratori. Inoltre, le fermate degli autobus a pochi minuti di distanza collegano rapidamente al centro e ad altre aree della città, facilitando gli spostamenti. Questa soluzione rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente di lavoro funzionale e ben collegato. Le immagini sono state migliorate per rappresentare al meglio la soluzione immobiliare e favorire una maggiore comprensione degli spazi. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2.it> Il tuo immobile a portata di click Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

