



Rif.: 61153182

**€ 115.000**

**Ufficio in vendita**

**Busto Arsizio, Via del Gerbone**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 567
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Busto Arsizio, proponiamo in vendita un ufficio di 115 mq circa, che offre versatilità e funzionalità. La struttura open space è dotata di tre ingressi indipendenti, permettendo una facile suddivisione degli spazi secondo le esigenze. Questa caratteristica lo rende ideale per chi cerca un ambiente lavorativo personalizzabile o per chi desidera investire in un immobile con potenziale di trasformazione. Infatti, con un cambio di destinazione d'uso, l'ufficio può essere convertito in una confortevole abitazione. Completano la proprietà due comodi parcheggi di proprietà che sono un valore aggiunto. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione, rendendo questa proposta un'opportunità interessante. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

