



Rif.: 61090751

€ 195.000

Ufficio in vendita

Legnano, Via Ciro Menotti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 4.000
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 357.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LEGNANO - ZONA FLORA. Oltrestazione a Legnano, nelle vicinanze di viale Sabotino e della stazione ferroviaria, proponiamo in vendita ufficio al piano primo precedentemente adibito a studio medico, in contesto residenziale di quattro unità. L'immobile è composto da ampio locale per accoglienza/reception, tre ambienti lavorativi separati e doppi servizi igienici, di cui uno a norma per disabili. Un ampio terrazzo circonda la proprietà e rende l'ufficio molto luminoso. Completano la proprietà una cantina e due posti auto coperti al piano terra. Impianto di riscaldamento centralizzato a pavimento con contocalorie. Possibilità di cambio destinazione d'uso in abitazione. Libero subito. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744E-mail: WhatsApp 3756583900Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click>Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

