



Rif.: 61063097

€ 1.350.000

Capannone in vendita

San Giorgio Su Legnano, Via Ragazzi del 99

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 291.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.03 kW h/m² anno

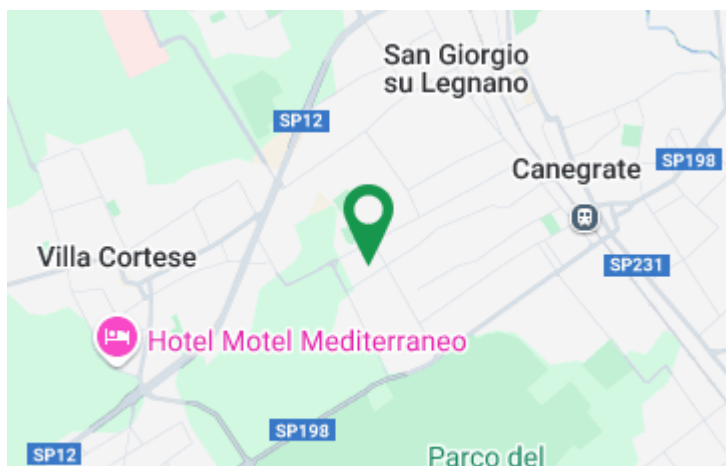
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO SU LEGNANO. In zona industriale, nelle immediate vicinanze della SP 12 e ben collegato con l'uscita della Milano Laghi (Legnano) e comodo per lo svincolo Milano Torino (Arluno), proponiamo in vendita un immobile con queste caratteristiche principali: capannone di circa 2000 metri quadrati con altezza di mt 8 sottotrave, completamente riscaldato, quattro carroporti di cui due da 10 tonnellate, uno da 6,5 tonnellate, uno da 4 tonnellate. Il Complesso è dotato di cabina enel interna con ottima potenzialità. L'intera struttura è inserita in un lotto di oltre 4000 metri quadrati che permette facili manovre di carico e scarico anche a mezzi pesanti. La proprietà dispone inoltre di un ufficio di 110 metri quadrati con ingresso sia nella unità produttiva che sul piazzale, oltre a uno spazio dedicato a spogliatoio sotto gli uffici. Spazio esterno coperto da una tettoia di oltre 200 metri quadrati. Parcheggi coperti e accesso agevole per mezzi pesanti. In sintesi, si tratta di una proprietà industriale di rilievo, dotata di grandi spazi, uffici, servizi per chi ci opera, un'ampia area di manovra esterna, il tutto in una posizione ottimale vicino ai principali collegamenti d [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

