

















Rif.: 61024681

## € 1.350.000

## Capannone in vendita

Castellanza, Via S. D'Acquisto

**Tipologia:** capannone Superficie: mq 2.500 ca.

Locali: 10

Sottotipologia: capannone

Spese Annue: € 0

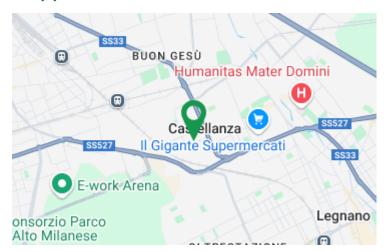
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 234.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CASTELLANZA.In via S. D'Acquisto, nelle immediate vicinanze del Sempione e del Viale Borri, proponiamo in vendita capannone artigianale indipendente con doppio accesso carraio. L'unità immobiliare dispone al piano terra di area produttiva di ca. 830 con altezza sottotrave di 4 mt. Uffici di ca. 200 mq. e servizi igienici completi di locale spogliatoio. Abitazione di 200 mq. al piano primo. Deposito al piano interrato di ca. 900 mq., completo di servizio igienico, accessibile con rampa esterna per i mezzi. Altezza di ca. 3 mt. Dotato di montacarichi. Locale caldaia. Impianto antincendio. Area esterna di proprietà.Libero da gennaio 2026. Affiliato: ANDROMEDA SRLViale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI)Tel. 0331.848744E-mail: WhatsApp 3756583900Visita il sito della nostra agenzia: https://legnano2Il tuo immobile a portata di clickVorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile?Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

