



Rif.: 61014307

**€ 100.000**

**Negozio in vendita**

**Legnano, Corso Giuseppe Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 620
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 102.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

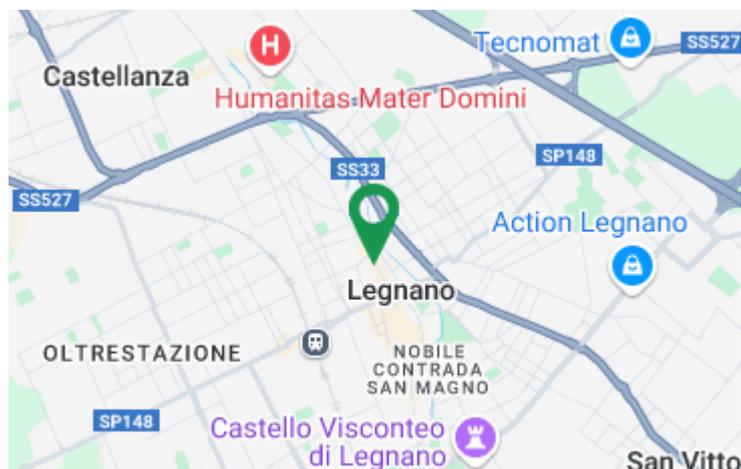
EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

LEGNANO. In Corso Garibaldi, nelle vicinanze del centro pedonale e in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita negozio ben tenuto con due vetrine, ideale ad uso ufficio. L'unità immobiliare dispone di locale open-space e servizio igienico. Box ad uso autorimessa di proprietà al piano interrato. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. Condizionamento caldo/freddo. Impianto di antifurto. Libero a breve. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

