



Rif.: 60926341

**€ 397.000**

**Ufficio in vendita**

**Legnano, Via Salvatore Quasimodo**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 14443.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2656.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

LEGNANO. In zona industriale di Legnano, comodo per il raggiungimento dell'ingresso autostradale di Castellanza, proponiamo in vendita ampio ufficio ben tenuto di ca. 500 mq.L'unità immobiliare, sita al piano primo in condominio servito da ascensore, dispone di locale reception, quattro uffici separati, ampio locale open-space e locale ristoro, tripli servizi igienici, di cui uno a norma per disabili. Pavimento galleggiante completo di torrette. Impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi e predisposizione impianto di antifurto. Possibilità di locazione. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744E-mail: WhatsApp 3756583900Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

