



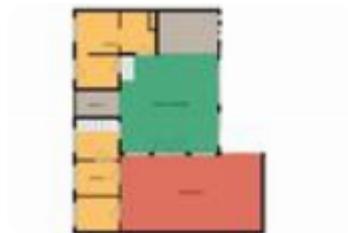
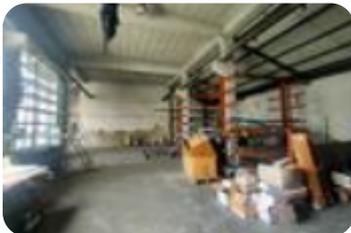
Rif.: 60901313

**€ 200.000**

## Laboratorio in vendita

Legnano, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 355 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 163.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

LEGNANO. Nelle vicinanze del Sempione e del centro cittadino, proponiamo in vendita laboratorio con accesso carraio automatizzato da via Roma. Cortile comune che permette l'accesso al laboratorio. L'unità immobiliare dispone di area produttiva di ca. 200 mq. caratterizzata da maglia strutturale di 4x4,35 con altezza sottotrave 3,40 mt. Locali uffici/commerciali complessivamente di ca. 155 mq. con servizio igienico. Impianto di riscaldamento, condizionamento e impianto elettrico. Libero subito. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra attività. Contattaci per scoprire come fare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

