



Rif.: 60755206

## € 1.300 / mese

### Negozio in affitto

Legnano, viale Toselli

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 29.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LEGNANO. Nelle vicinanze dell'area pedonale di Legnano, proponiamo in locazione negozio ben tenuto con vetrina fronte strada, ideale ad uso ufficio. L'immobile dispone di locale open-space, oltre a retro con servizio igienico. Riscaldamento autonomo e condizionamento. Posto auto di proprietà interno al cortile. Libero a breve. Canone di locazione soggetto ad IVA. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

