



Rif.: 60677820

€ 380.000

Ufficio in vendita

Legnano, Via XX Settembre

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 385 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 12.000
Box:	3
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 297.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 32.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LEGNANO. In posizione strategica per il raggiungimento dei principali mezzi di comunicazione con Milano e Varese (treno e bus), proponiamo in vendita ampio e luminoso ufficio al secondo ed ultimo piano, caratterizzato dall'abbattimento delle barriere architettoniche. L'unità immobiliare, sita all'interno di un contesto condominiale direzionale con ampio parcheggio gratuito, dispone di una metratura di ca. 380 mq, con doppio ingresso blindato, ampio spazio open-space ideale per diverse postazioni, otto ambienti lavorativi e quattro servizi igienici, di cui due a norma. Balcone. Lastrico solare al piano superiore di proprietà. Tre boxes al piano interrato e due posti auto esterni di proprietà. Pavimentazione galleggiante con cablatura, cassaforte, impianto di antifurto, condizionamento e riscaldamento centralizzati. Libero subito. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

