



Rif.: 60501605

**€ 132.000**

## Laboratorio in vendita

San Giorgio Su Legnano, Via Magenta

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 299 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 61,57 kW h/m<sup>3</sup> anno

SAN GIORGIO SU LEGNANO. Nelle vicinanze delle principali vie di comunicazioni come la SP 12, che collega i comuni limitrofi con l'A8 proponiamo in vendita laboratorio artigianale ben tenuto ed indipendente. Dalla via principale, la via Magenta, si accede alla strada privata larga 3,90 mt. che permette di raggiungere l'unità immobiliare. Il laboratorio dispone di un passo carraio principale di 4,50 mt. di larghezza X 2,70 mt. di altezza e 2 portoni secondari di 2,10 mt. X 2,40 oltre ad accesso pedonale per la zona uffici. Internamente l'immobile si compone di due ambienti open space con altezza sottotrave di 2,80 serviti da 4 robur, e di due locali uffici con servizio igienico. Locale caldaia esterno. Impianto di videosorveglianza ed inferriate. Condizionamento. Possibilità di recupero del sottotetto. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744 E-mail: WhatsApp 3756583900. Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano2il tuo immobile a portata di click> Vorreste rimanere quotidianamente informati sulla ricerca del vostro immobile? Iscrivendovi alla nostra Newsletter potrete ricevere via mail la soluzione su misura per voi e per la vostra [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

