



Rif.: 60497909

€ 320.000

Negoziò in vendita

San Giorgio Su Legnano, Via Magenta

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Classe energetica: C

Prestazione energetica: 24,33 kW h/m³ anno

SAN GIORGIO SU LEGNANO CONF. LEGNANO. Sita in una posizione strategica, ben visibile dalla SP 12, e di forte passaggio tra i comuni di San Giorgio su Legnano, Villa Cortese e Legnano proponiamo in vendita soluzione indipendente di nuova costruzione con destinazione d'uso per attività produttive e attività terziarie - pubblici esercizi - commercio per esercizi di vicinato. L'unità immobiliare dispone di area esterna cementata di proprietà antistante all'accesso e sul retro, recintata. La struttura si presenta nuova in ogni sua componente con un caratteristico soffitto con travi a vista in legno e finiture di pregio. Si compone di un locale open space con ampie vetrate e di un locale sul retro con accesso all'area esterna sul retro. Locale cucina con ripostiglio soppalcato. Doppi servizi, di cui uno a norma per disabili, con spogliatoio. Impianto di antifurto volumetrico con telecamere. Impianto idraulico, riscaldamento autonomo a pavimento e predisposizione per la canna fumaria e l'impianto di condizionamento. Libera subito. Affiliato: ANDROMEDA SRL Viale Toselli 70 - 20025 Legnano (MI) Tel. 0331.848744E-mail: WhatsApp 3756583900 Visita il sito della nostra agenzia: <https://legnano21> [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

