



Rif.: 61137910

**€ 69.000**

## Casa semindipendente in vendita

Nerviano, Via Giuseppe Garibaldi - Sant'Ilario Milanese

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 398.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

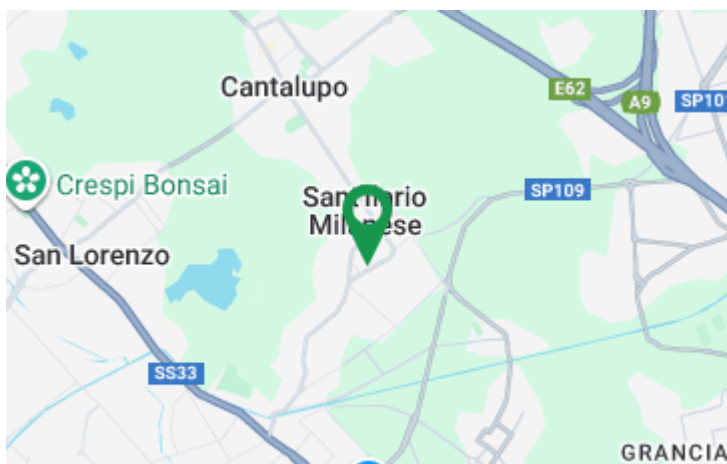
EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

**SANT'ILARION** Nella zona centrale di Sant'Ilario ottima per i servizi di prima necessità come scuole, fermate dei mezzi pubblici, farmacia e supermercato, ma che resta comunque in una zona tranquilla perché lontana dalle vie più trafficate. In contesto di corte, **SENZA SPESE CONDOMINIALI**, proponiamo soluzione disposta su più livelli. Al piano terra si trovano il box e la cantina per una superficie totale di circa 28 mq. Dalla scala esterna si arriva al primo piano dove vi è l'ingresso della soluzione abitativa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

