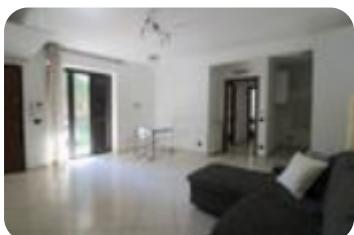




Rif.: 61134389

**€ 115.000**
**Bilocale in vendita**
**Nerviano, Via Torino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1


**Classe energetica: F**
**EP globale non rinnovabile:** 230.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

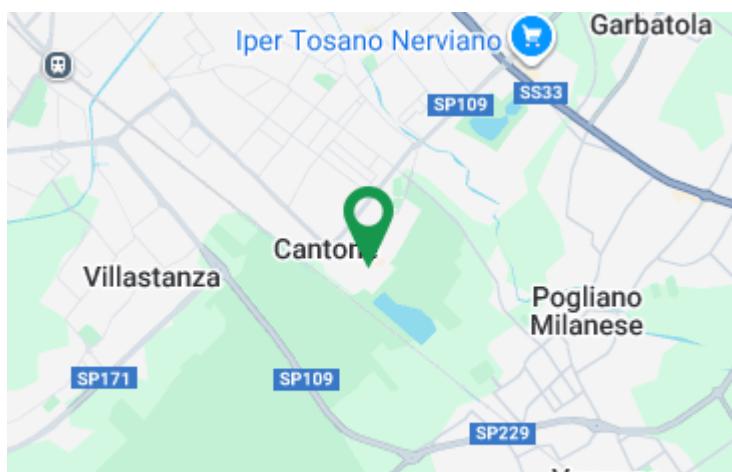
**EP globale rinnovabile:** 1.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

NERVIANO - CANTONE Periferia di Nerviano, ideale per chi cerca aree verdi e tranquillità; non troppo distante dal centro cittadino dove troviamo i principali servizi come scuole, farmacie, negozi di prima necessità e la SS33 del Sempione che offre facile accesso a tangenziali, autostrade e mezzi pubblici. In contesto di corte, SENZA SPESE CONDOMINIALI, proponiamo al PIANO TERRA, luminoso ed ampio appartamento ristrutturato. L'ingresso è direttamente nella zona giorno, dalla metratura confortevole, è composta da un ampio open-space con cucina a vista, ed è resa luminosa grazie alla presenza di una portafinestra dalla quale si accede allo spazio esterno.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

