



Rif.: 61081752

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Nerviano, Via Don Antonio Cavallotti - Sant'Ilario Milanese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 196.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

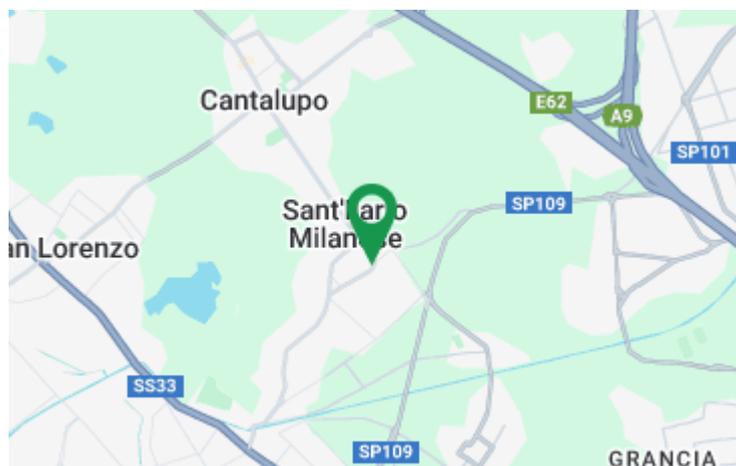
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

NERVIANO - SANT'ILARIONella zona centrale di Sant'Ilario ottima per i servizi di prima necessità come scuole, fermate dei mezzi pubblici, farmacia e supermercato, ma che resta comunque in una zona tranquilla perché lontana dalle vie più trafficate. In contesto di corte, SENZA SPESE CONDOMINIALI, proponiamo al primo ed ULTIMO PIANO, luminoso ed ampio appartamento. L'ingresso è nel corridoio dal quale si accede ai vari locali. La zona giorno, dalla metratura confortevole, è composta da un ampio open-space con cucina a vista, ed è resa luminosa grazie alla presenza di una portafinestra con accesso al balcone. La camera da letto è matrimoniale, di generosa metratura e resa luminosa dalla porta finestra. Il bagno finestrato è dotato di vasca ed attacchi per la lavatrice. Completa la proprietà la cantina di ampia metratura situata al piano seminterrato. Temperature sempre con caldaia a gas.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

