



Rif.: 61016419

€ 98.000

Bilocale in vendita

Pogliano Milanese, Via Privata Umbria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 139.65 kW h/m² anno

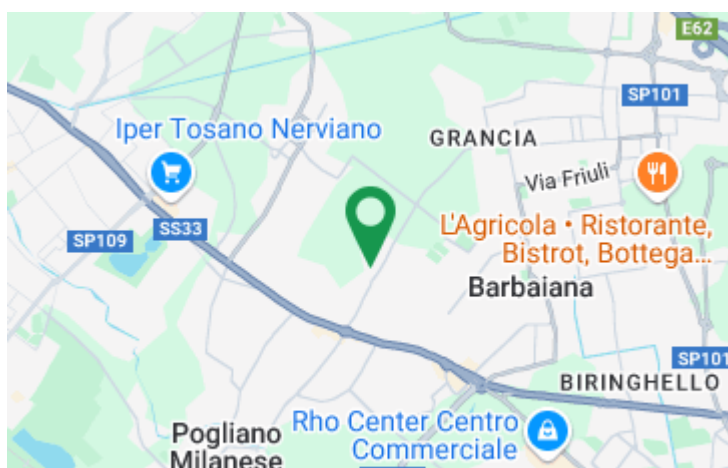
EP globale rinnovabile: 4.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pogliano Milanese, via Privata Umbria 3. Zona tranquilla e riservata, ben riparata dal traffico cittadino. Nella vicinanze possiamo trovare tutti i servizi primari offerti dal comune, mezzi pubblici e la SS33 del Sempione comoda per gli spostamenti, tangenziali e autostrada. La piccola palazzina di 3 piani è ubicata all'interno di una via a fondo cieco con poche abitazioni e principalmente indipendenti; aspetto che porta ancora più privacy. L'appartamento proposto in vendita è una mansarda realizzata nel 2008 grazie ad un recupero di sottotetto e quindi posta al terzo e ultimo piano dello stabile senza ascensore. Le ottime altezze permettono di gestire comodamente il mobilio in tutto l'appartamento. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono molto contenute rendendo così il tutto adatto anche come investimento da destinare alla locazione. L'ingresso ci porta direttamente nella zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

