



Rif.: 60997184

€ 348.000

Villa singola in vendita

Nerviano, Via Bernardino Luini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 191.55 kW h/m² anno

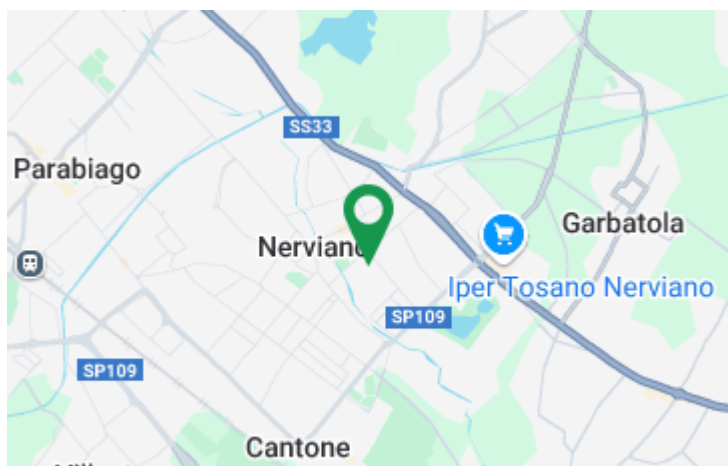
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nerviano, via Luini 5. Pieno centro paese dove la maggior parte dei servizi offerti dal comune sono facilmente raggiungibili a piedi: scuole, negozi, mezzi pubblici, supermercato Carrefour e tanto altro ancora. Nonostante la posizione centrale l'immobile è ubicato in una via tranquilla e riservata ben riparata dal traffico cittadino. Nelle strette vicinanze possiamo trovare anche il centro commerciale Iper Tosano e la SS33 del Sempione comoda per gli spostamenti, tangenziali e autostrade. Proponiamo villa singola libera subito. Le caratteristiche principali di questa soluzione sono:- Ampi spazi interni ed esterni.- Metratura interna sviluppata tutta sul piano.- Classe energetica D. La posizione della villa resta ben distante dalla strada, libera sui 4 lati e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

