



Rif.: 60829607

€ 495.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Nerviano, Via V. Foppa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE - CLASSE ENERGETICA A4NERVIANO VIA FOPPA ANGOLO VIA GRAMSCI Porzione di bifamiliare di nuova costruzione, disposta su due livelli, caratterizzata da ampie metrature e da uno spazio esclusivo di ca. 289 mq che si estende su 2 lati dell'abitazione con area dedicata a giardino e portici, di cui uno fronte abitazione, ideale per condividere momenti conviviali con amici e famiglia. Completa di ampio box doppio in larghezza al piano terra (ca. 45 mq) Ingresso pedonale e carraio privato. L'ingresso della casa si apre direttamente sulla zona giorno, caratterizzata dall'ampia metratura (ca. 32 mq) e dalla luminosità grazie alla presenza di due porte finestre che si aprono sull'area esterna e sul portico loggiato; troviamo poi la cucina abitabile anch'essa dotata di porta finestra; ed un bagno finestrato. Un disimpegno conduce alla zona notte dove troviamo un locale ripostiglio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

