



Rif.: 61058985

## € 406.000

### Quadrilocale in vendita

Legnano, Via Montebello

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 122 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 39.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE in Zona San Martino - Via Montebello. In palazzina di solamente 5 unità abitative. Proponiamo appartamento al piano terra con giardino così composto: soggiorno con cucina a vista, tre camere e doppi servizi. Balcone. Ampia cantina e box doppio completo di colonnina ricarica elettrica. CONSEGNA ESTATE 2025 Riscaldamento a pavimento. Aria condizionata canalizzata. Possibilità di scelta delle rifiniture interne.

Affiliato: STUDIO LEGNANO .Via Barbara Melzi, 158/A -

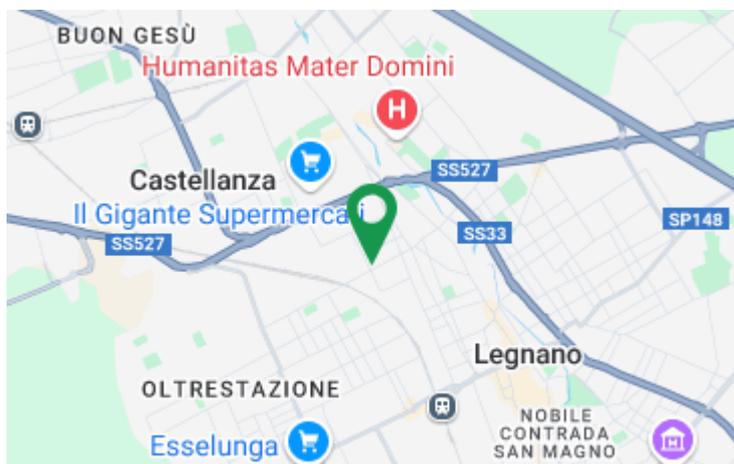
20025 Legnano (MI) Tel: 0331.1544235 WhatsApp:

327.5393027 La tua casa a portata di click Vorresti

iscriverti al servizio? Contattaci al numero verde 800 00 00 00

o al numero verde 800 00 00 00

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

