



Rif.: 61165053

# € 120.000

## Bilocale in vendita

Legnano, Via Santa Teresa del bambin gesu

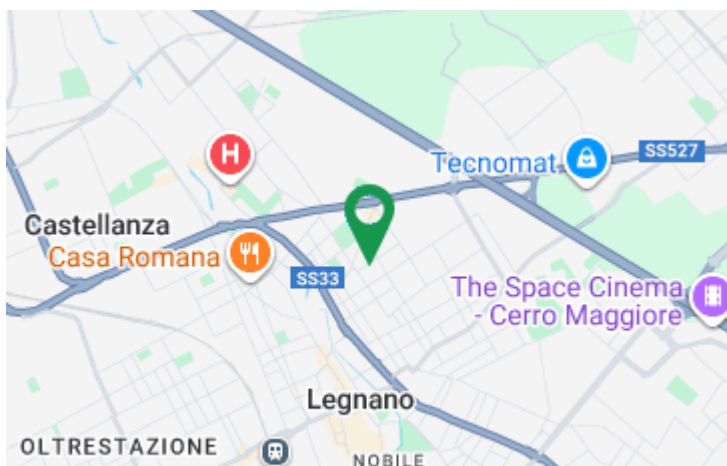
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 76 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

Zona LegnarelloIn una posizione comoda e strategica, ben servita e a solo un chilometro dal centro di Legnano, proponiamo un appartamento di ampia metratura situato al secondo piano. Il condominio è stato recentemente oggetto di importanti interventi di ristrutturazione grazie al bonus 110%, che hanno interessato la facciata, la sostituzione degli infissi dell'appartamento, la nuova caldaia condominiale e l'installazione dei pannelli solari sul tetto, garantendo maggiore efficienza energetica e comfort abitativo. L'appartamento, grazie alla doppia esposizione, risulta luminoso e ben areggiato ed è composto da un ampio ingresso sfruttabile con armadiatura, un soggiorno con accesso al primo balcone, una cucina separata, una camera da letto con secondo balcone e il servizio. A completare la proprietà troviamo un box singolo, dotato di colonnina elettrica per la ricarica dell'auto, e una comoda cantina. Soluzione disponibile da subito, ideale per chi cerca spazi generosi in un contesto già riqualificato.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

