



Rif.: 61269849

€ 3.250 / mese

Capannone in affitto

Parabiago, Via Masaccio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	5



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 389.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.50 kW h/m² anno

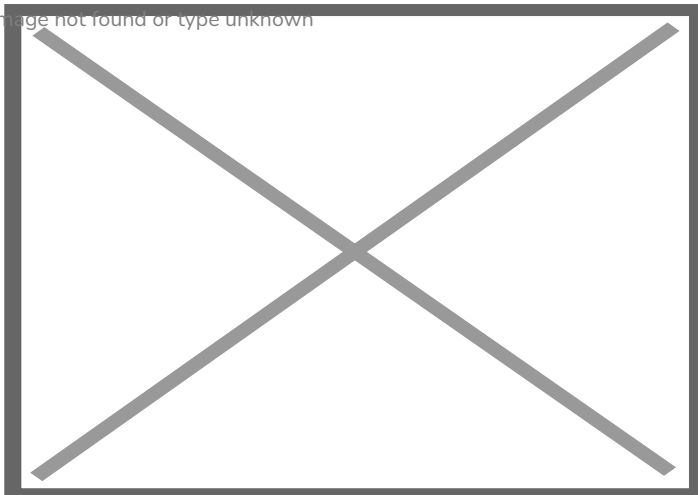
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Parabiago (MI) proponiamo in locazione e vendita un immobile con superficie totale di 750 mq. Il capannone è suddiviso in una zona produttiva con altezza utile di 6,5 mt. oltre ad una zona soppalcata ad uso deposito collegata al piano terra con un montacarichi e a area esterna di proprietà di mq. 100; completa la proprietà una zona uffici e una parte dedicata al commercio e vendita. La struttura è completa di impianti elettrici, riscaldamento, condizionamento e allarme, garantendo funzionalità e praticità per attività produttive e logistiche che necessitano di una parte commerciale; non sono necessari lavori di ristrutturazione, rendendo l'immobile pronto all'uso. La disponibilità è prevista a partire da aprile 2027, offrendo un'opportunità ideale per pianificare il trasferimento o l'avvio di nuove attività; la posizione strategica nel comune di Parabiago assicura un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando la logistica e i collegamenti con le aree circostanti. I nostri servizi per chi cerca in acquisto o in affitto un immobile per l'impresa: Analisi del fabbisogno, riconoscimento della richiesta immobiliare nella Banca

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

