





## Rif.: 61119856

## € 3.500 / mese Capannone in affitto

Magnago, Via vigorelli

**Tipologia:** capannone **Superficie:** mq 910 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: capannone

Spese Annue: € 0
Posti auto: 10













## Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 436.06 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 163.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel comune di Magnago, proponiamo in locazione un capannone di 910 mq situato al piano terra. L'immobile è dotato di un ufficio open space, ha la predisposizione al carro ponte e un area esterna di proprità utilizzabile come parcheggio per i mezzi.La struttura è ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato, con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze operative.La posizione strategica nel comune di Magnago garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto e la logistica. Questo capannone rappresenta una soluzione pratica per aziende che necessitano di un'ampia metratura con la comodità di un layout semplice e razionale. Disponibile da gennaio 2026. I nostri servizi per chi cerca in acquisto o in affitto un immobile per l'impresa:Analisi del fabbisognolnserimento della richiesta immobiliare nella Banca DatiRicerca dell'immobile sul territorioSelezione e presentazione delle offerte più in linea con la richiesta del clienteAvvio alla negoziazione e relativa assistenza fino alla stesura del contrattoIndividuazione di coluzioni di finanziamente Dicerca Immobile I nostri ner chi offre in ven

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.