



Rif.: 60821703

↓ € 800.000

€ 850.000 (-6%)

## Capannone in vendita

Lonate Pozzolo, Via vittorio veneto

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.765 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 56,56 kW h/m<sup>3</sup> anno

Su strada di forte passaggio veicolare nel comune di Lonate Pozzolo, proponiamo in vendita un capannone industriale di mq 1190 dotato di carri ponte su tre campate, dotato di servizi e spogliatoi di mq 45 circa, oltre ad un locale deposito di mq 240. L'impianto elettrico e di riscaldamento sono presenti e funzionanti nell'immobile. La palazzina uffici sul fronte strada ha ingresso indipendente dalla zona produttiva e misura mq 190 circa, disposta su due livelli con servizi. In tutta la struttura è presente l'impianto d'allarme. E' possibile accedere all'immobile da due strade, la movimentazione è idonea ai mezzi pesanti nell'area esterna di proprietà di mq 1300. Libero subito, si valuta l'opzione di rent to buy per tale soluzione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

