



Rif.: 40017724

€ 3.200.000

Capannone in vendita

Castano Primo, via stazione

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.200 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Complesso industriale sito nel comune di Castano Primo, comodo con lo svincolo della superstrada di Milano Malpensa. La struttura è raggiungibile dai mezzi pesanti e ne è consentita la movimentazione sia nell'area cortilizia che circonda l'immobile, sia all'interno del capannone stesso. 4700 mq di parte produttiva coperta a piano terra, con altezze utili da un minimo di mt 4,00, ad un massimo di mt 7,60. Tredici sono i carri ponte presenti sulle varie campate, con portate da 3,00 tonnellate a 40,00 tonnellate. Gli accessi carri sono undici. Gli impianti sono tutti presenti e predisposti per una lavorazione pesante, dotato di cabina Enel. Sull'area esterna asfaltata sono presenti dei locali accessori e di deposito e delle tettoie, per mq 610 e mq 675. Il terreno misura 9575 totali e in parte è destinato ad area verde. La palazzina uffici si erge su tre livelli, due fuori terra di 505 mq complessivi e uno seminterrato di mq 290, destinato ad uso magazzino. Suddivisa in otto locali con servizi quadrupli, presenta ingresso indipendente dal capannone e abitazione del custode di mq 95 .. La muratura è stata edificata negli anni '80, con interventi di ristrutturazione successivi nel 2 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

