



Rif.: 61250815

€ 179.000

Trilocale in vendita

Legnano, Via Vincenzo Bellini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 314.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica, a pochi passi dalla stazione ferroviaria, dal centro città e nelle immediate vicinanze dello stadio, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano in una palazzina servita da ascensore. Il vero punto di forza dell'immobile è lo spazioso TERRAZZO, uno spazio esterno vivibile che rappresenta un naturale prolungamento della zona giorno, che è stato recentemente oggetto di rifacimento. Ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o per chi desidera uno sfogo esterno da vivere in ogni stagione. L'abitazione si apre su un accogliente ingresso che conduce al luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo. La cucina, separata, offre funzionalità e praticità nella vita quotidiana. La zona notte è composta da due comode camere da letto e da due bagni, una soluzione che garantisce il massimo comfort per tutta la famiglia. L'immobile dispone di aria condizionata in camera da letto e camera matrimoniale e tende da sole.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

