



Rif.: 61130882

**€ 185.000**

**Bilocale in vendita**

**Legnano, Via pasubio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 191.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 16.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona San Martino. Proponiamo un bilocale disposto su due livelli. L'immobile, costruito nel 2008, si trova all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è così composto al terzo piano troviamo un soggiorno con angolo cottura e servizio con sovrastante locale masardato con servizio dotato di ingresso indipendente. Un ampio balcone nella zona giorno arricchisce l'abitazione, offrendo uno spazio esterno privato. Completano la proprietà una cantina e un box, elementi che aggiungono praticità e valore. La posizione strategica permette un facile accesso

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

