



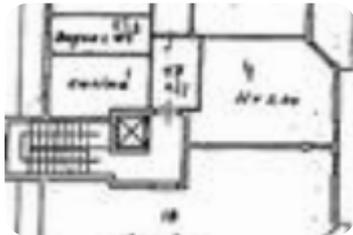
Rif.: 61084688

# € 188.000

## Trilocale in vendita

Legnano, Via Cesare Beccaria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

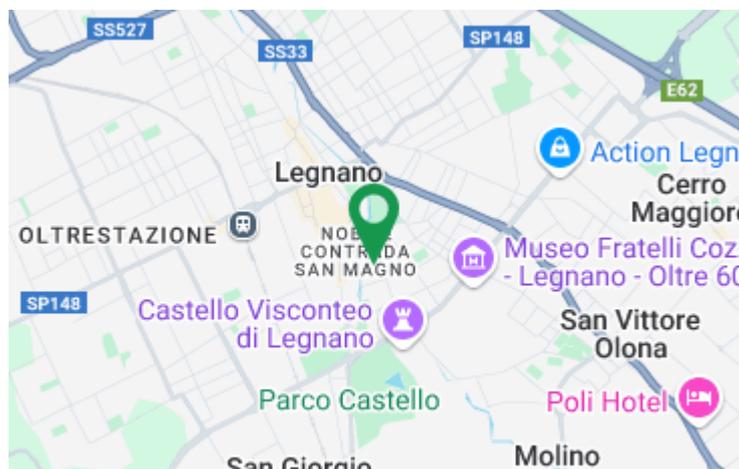
EP globale non rinnovabile: 203.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Piscina, a pochi passi dalla Carroccio. Proponiamo in vendita un appartamento di 103 mq, con doppia esposizione, situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore. La proprietà, costruita negli anni '70', offre un'ampia e funzionale distribuzione degli spazi. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il servizio e il ripostiglio completano la zona abitativa. L'appartamento dispone di due balconi, perfetti per godere di momenti all'aria aperta. La presenza di aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Inclusi nella proprietà vi sono un box auto e una cantina, offrendo ulteriore spazio per le esigenze quotidiane. La posizione centrale rende questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. Disponibile subito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

