



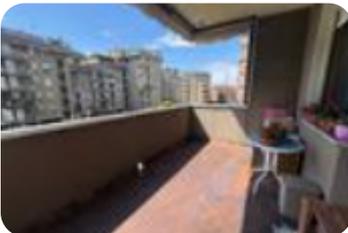
Rif.: 61064425

# € 215.000

## Trilocale in vendita

Legnano, Via guerciotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

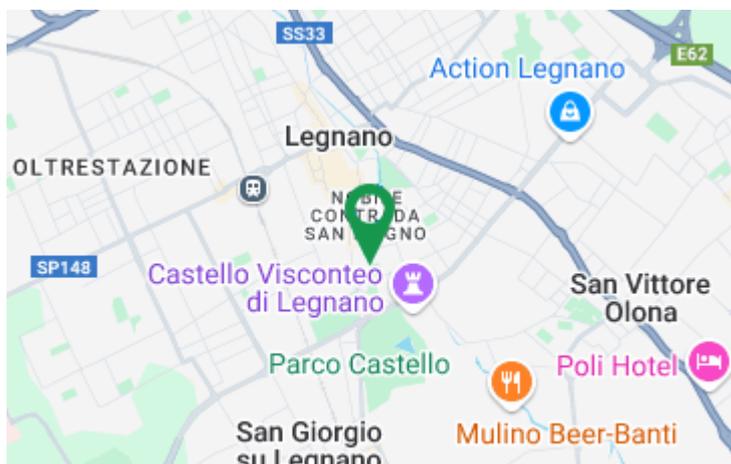
EP globale non rinnovabile: 90.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Legnano in zona centrale. Proponiamo in vendita spazioso appartamento situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre un comodo ingresso con ripostiglio che conduce al soggiorno e alla cucina separata. La zona notte comprende due camere da letto e due bagni, garantendo comfort e privacy. I due balconi, di cui uno particolarmente ampio, offrono spazi esterni ideali per momenti di relax. Gli infissi nuovi e l'aria condizionata assicurano un ambiente confortevole in ogni stagione. Completa la proprietà un box auto e la cantina. L'appartamento è immerso in un ampio giardino.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

