



Rif.: 61022165

€ 460.000

## Quadrilocale in vendita

Legnano, Via palestro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 166.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

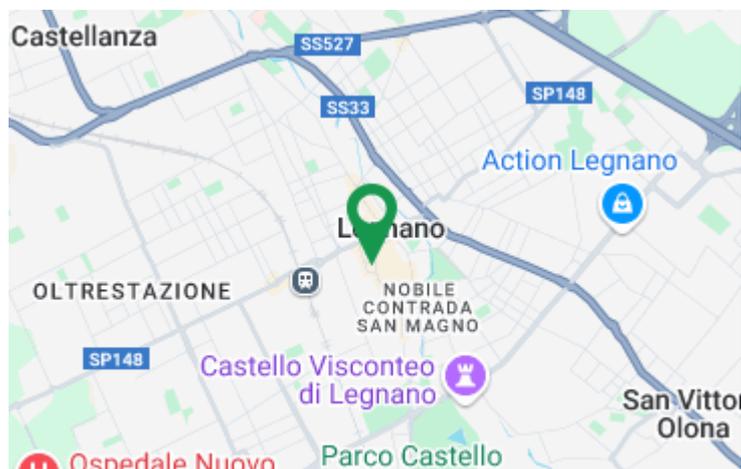
EP globale rinnovabile: 11.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Legnano, proponiamo un ampio appartamento situato al piano primo di un edificio costruito nel 1970 e dotato di ascensore. L'abitazione ristrutturata completamente nel 2018, offre un ambiente spazioso e ben distribuito, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'ingresso conduce allo spazioso soggiorno ed alla cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. Le tre camere da letto, di cui due con bagno privato, garantiscono privacy e comodità. Cabina armadio nella camera matrimoniale. Locale tecnico/ripostiglio. Il terrazzo di proprietà è uno spazio ideale per momenti di relax. L'appartamento è dotato di impianto domotico, canalizzazione dell'aria condizionata/riscaldamento e sistema di allarme, assicurando comfort e sicurezza. Completa la proprietà un box auto doppio di 40 offrendo una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

