

Partita IVA: 07784260965

Viale Lombardia, 75 20015 Parabiago (MI) Email: mihm6@tecnocasa.it - Tel.: 03311462093









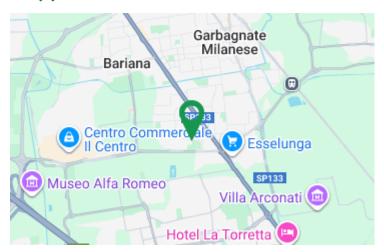








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61114531

## € 335.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Parabiago, Via Don Primo Mazzolari -Villastanza

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 173 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 205.60 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 11.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (1)

VILLASTANZA In zona tranquilla e riservata situata in una via chiusa proponiamo porzione di villa bifamiliare realizzata agli inizi degli anni '90 disposta su tre livelli abitativi con area esterna (170 mq); Al piano terra (60mq) troviamo cucina abitabile, soggiorno e bagno di servizio ristrutturato completamente circa 2 anni fa; Attraverso una comoda scala in muratura si accede al piano primo (54 mq) dove troviamo tre camere da letto di diversa metratura, una delle quali dotata di terrazzino e bagno patronale completamente ristrutturato anch'esso 2 anni fa; Al piano seminterrato (59 mq) si può accedere sia attraverso la medesima scala interna che tramite una scala esterna posizionata sul retro dell'abitazione; piano nel quale trova spazio una comoda taverna ed un locale lavanderia/caldaia e mini palestra. La casa è dotata di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

