Affiliato: Studio Rescaldina Snc
Partita IVA: 11604910155
Via Bassetti, 10 20027 Rescaldina (MI)
Email: mihm5@tecnocasa.it - Tel.: 0331465718 - Cell.: 346.5837111









Rif.: 61302458

€ 199.000

Trilocale in vendita

Rescaldina, Via Don Erasmo Valenti - Rescalda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 115.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

Situato al piano terra di un contesto residenziale curato, questo appartamento accoglie con ambienti ben distribuiti e pensati per garantire funzionalità nella vita quotidiana. La zona giorno, composta da soggiorno con cucina a vista, gode di un piacevole affaccio sul portico coperto e sul giardino privato, creando una naturale continuità tra interno ed esterno e regalando una piacevole sensazione di apertura e luminosità.La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale, affiancata da uno cameretta/studio, ambiente versatile che può essere utilizzato come locale hobby, area smart working o camera per gli ospiti. Completa l'appartamento il bagno servito da disimpegno che contribuisce a una distribuzione armoniosa degli spazi.Il vero punto di forza della proprietà è rappresentato dagli spazi esterni: il grande portico coperto, ideale per vivere momenti di relax all'aria aperta durante le belle giornate, e l'ampio giardino privato che circonda l'abitazione, un prezioso valore aggiunto per chi desidera privacy, verde

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.