



Rif.: 61279713

€ 164.000

Trilocale in vendita

Rescaldina, Via Pineta - Rescalda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 212.00 kW h/m² anno

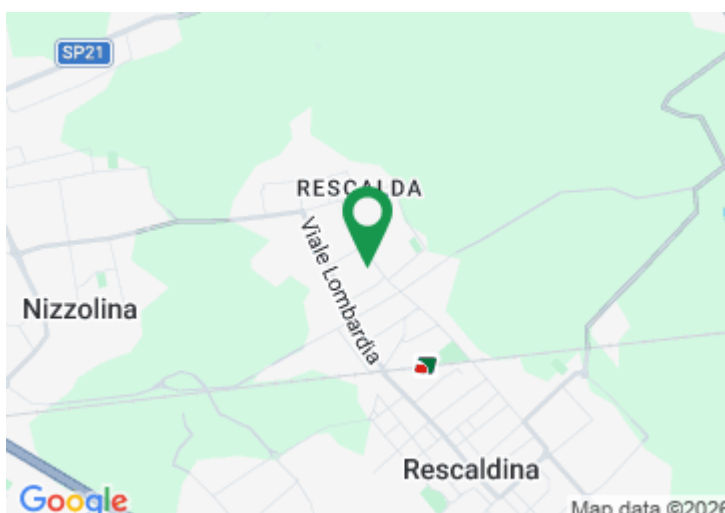
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La posizione è uno degli elementi che rendono questa soluzione particolarmente interessante: inserita in un contesto residenziale tranquillo e riservato, si trova a breve distanza dal centro di Rescaldina, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili. Scuole, farmacia, bar e fermata dell'autobus si trovano nelle immediate vicinanze, mentre la stazione Trenord è raggiungibile in circa dieci minuti a piedi, un valore aggiunto per chi si sposta quotidianamente per lavoro o studio. L'appartamento è posto al primo piano di una palazzina composta da piano rialzato, primo e secondo piano, ben mantenuta nelle parti comuni. La soluzione gode di una favorevole tripla esposizione, caratteristica che garantisce ambienti luminosi e ben arieggiati durante tutta la giornata. L'ingresso accompagna ai diversi locali della casa. La zona giorno si compone di un accogliente soggiorno con area pranzo e di una cucina separata, entrambi serviti da balcone.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

