



Rif.: 61222298

€ 395.000

Attico in vendita

Rescaldina, Via Papa Giovanni XXIII - Rescaldina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 25.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Attico su due livelli con terrazzo, box doppio e alta efficienza energetica. All'interno di un nuovo ed elegante contesto residenziale in fase di costruzione, composto da quattro palazzine, di cui due già ultimate, inserito in una realtà tranquilla di sole 12 famiglie, attico disposto su due livelli, concepito per offrire comfort, funzionalità e qualità abitativa. La soluzione, posta al secondo ed ultimo piano servito da ascensore, si distingue per ambienti ampi e luminosi e per la possibilità di personalizzazione delle finiture grazie a un ricco capitolato. Il livello principale accoglie una spaziosa e luminosa zona giorno con accesso diretto al terrazzo, due camere da letto, doppi servizi e due balconi a servizio della zona notte, garantendo sfoghi esterni riservati e ben distribuiti. Il piano superiore, collegato internamente, ospita un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

