



Rif.: 61212790

€ 435.000

Villa a schiera in vendita

Rescaldina, Via Don Luigi Repetti - Rescalda

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 515.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto tranquillo e riservato, proponiamo villa a schiera di testa signorile di circa 300 mq, edificata nel 2000 e mantenuta in ottime condizioni. La posizione di testa rappresenta un importante valore aggiunto, garantendo maggiore indipendenza, luminosità e privacy, oltre a un'ampia fruibilità degli spazi esterni. L'abitazione si sviluppa prevalentemente su un unico livello abitativo, soluzione particolarmente apprezzata per la comodità e la funzionalità nella gestione quotidiana. L'ingresso conduce a un soggiorno ampio e luminoso, ideale come zona living e relax, e a una cucina abitabile separata, entrambi ambienti ben distribuiti e funzionali. Da entrambi è possibile accedere direttamente al portico coperto, perfetto per pranzi e cene all'aperto, con piacevole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

