



Rif.: 61212272

€ 435.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rescaldina, Via Cerro Maggiore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 216 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

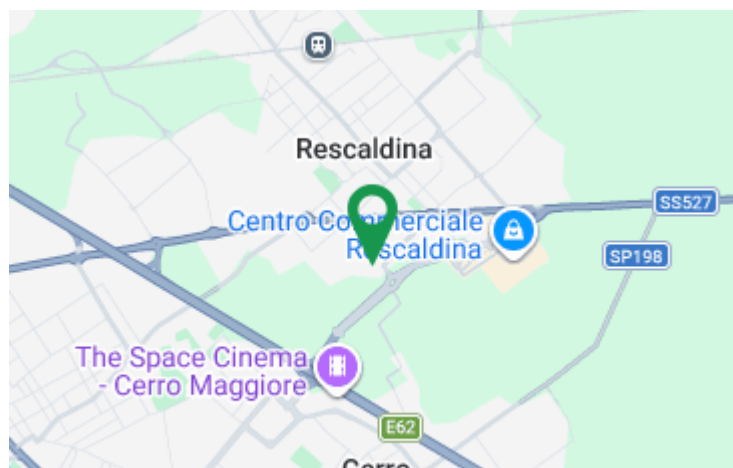
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In elegante e nuovo contesto residenziale immerso nel verde, proponiamo esclusiva porzione di villa bifamiliare, soluzione ideale per chi è alla ricerca di ambienti ampi, ben distribuiti e del comfort tipico di una casa pensata per la famiglia. La proprietà si distingue per la generosa metratura interna, la luminosità degli spazi e l'ottima vivibilità di ogni ambiente. Al piano terra si apre una spaziosa zona giorno, perfetta per accogliere famiglia e ospiti, con cucina abitabile a vista, bagno di servizio, pratico ripostiglio finestrato e accesso diretto al giardino riservato posto sul retro, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax in totale privacy. Sul fronte dell'abitazione è presente un ulteriore giardino, prezioso spazio verde da vivere come area relax, zona giochi o elegante ingresso alla casa. La comoda scala interna conduce al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

