



Rif.: 61204474

€ 115.000

Bilocale in vendita

Rescaldina, Via Don Erasmo Valenti - Rescalda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**

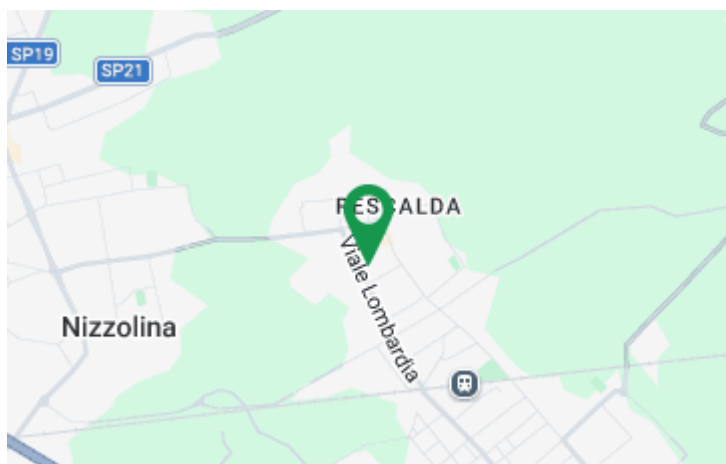
EP globale non rinnovabile: 35.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In elegante contesto residenziale edificato nel 2008, ben curato e servito da ascensore, appartamento subito disponibile che unisce comfort, qualità costruttiva e posizione strategica. Le facciate parzialmente in mattoni a vista valorizzano lo stabile, situato a pochi passi dal centro del paese e da tutti i principali servizi, comodamente raggiungibili a piedi. La soluzione si distingue per l'ottima vivibilità e per i collegamenti: la fermata dell'autobus per Saronno, Legnano e Tradate è sotto casa, mentre la stazione Trenord della linea Milano/Novara è facilmente raggiungibile a piedi. L'accesso autostradale per Milano e Varese dista meno di 3 km. Posto al secondo piano, l'appartamento è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso accompagna alla zona giorno con cucina a vista mentre un comodo disimpegno, ideale anche come angolo studio o ripostiglio, conduce alla camera matrimoniale e al bagno finestrato con vasca. Il balcone di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

