



Rif.: 61198627

€ 240.000

Villa singola in vendita

Rescaldina, Via Fratelli Bandiera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Villa singola in centro, opportunità per chi desidera un'abitazione personalizzabile secondo i propri desideri. Costruita negli anni Sessanta, questa abitazione conserva il carattere e la solidità tipiche dell'epoca, offrendo però ampi margini per essere reinterpretata in chiave moderna. La villa si sviluppa su due livelli armoniosamente collegati. Al piano terra l'ingresso accompagna in un soggiorno luminoso, uno spazio che si presta sia alla convivialità che ai momenti di quiete quotidiana; accanto al soggiorno si trova un cucinotto funzionale. Sullo stesso livello è presente un bagno e una comoda camera, ideale per ospiti, per un familiare che preferisce un piano senza scale o come stanza aggiuntiva per chi lavora da casa. Salendo al piano superiore, ci si trova di fronte a due grandi camere matrimoniali, entrambe caratterizzate da metrature generose. Una delle camere dispone anche dell'accesso diretto a un balcone, che aggiunge luce e aria. A completare il piano vi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

