



Rif.: 61187715

# € 139.000

## Bilocale in vendita

Rescaldina, Via Volta

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 216.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

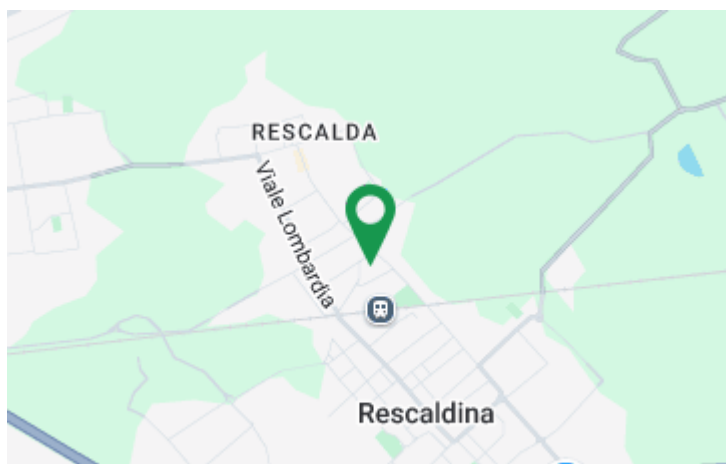
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In una piacevole zona residenziale caratterizzata da tranquillità e servizi, proponiamo un appartamento situato al piano primo di un elegante residence composto da sei palazzine, edificato nel 2002. La posizione offre un perfetto equilibrio tra quiete e comodità: la stazione Trenord è facilmente raggiungibile a piedi e nelle immediate vicinanze si trova un parco giochi, ideale per famiglie e momenti all'aria aperta. L'abitazione accoglie con ambienti curati e ben distribuiti. La zona giorno si apre su un terrazzo vivibile, uno spazio prezioso per rilassarsi all'esterno. La camera matrimoniale, rifinita in parquet, trasmette calore e comfort, mentre il bagno, dotato di un'ampia doccia, unisce praticità ed eleganza. L'appartamento è provvisto di aria condizionata e zanzariere, garantendo comfort in ogni stagione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

