



Rif.: 61180618

€ 360.000

Bifamiliare in vendita

Rescaldina, Via Garibaldi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 314 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	4
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 290.00 kW h/m² anno

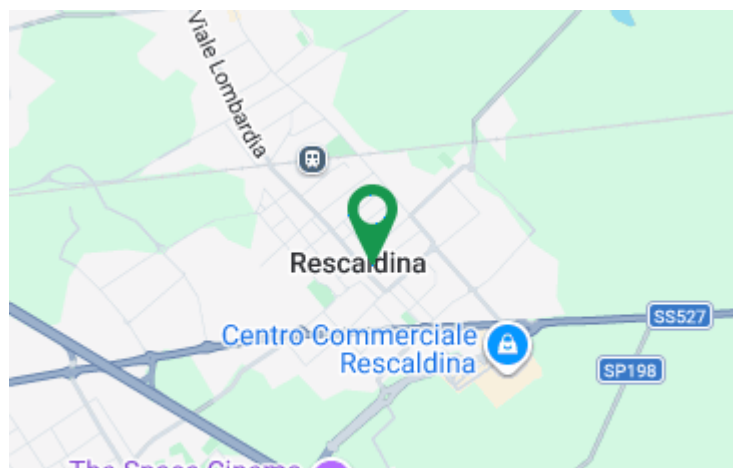
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ubicata in una zona residenziale tranquilla, ma a pochi passi dal centro di Rescaldina, questa villa bifamiliare rappresenta una soluzione ideale per chi desidera indipendenza, comfort e ambienti ampi. Costruita nel 1982, la proprietà ospita due appartamenti distinti, perfetti per famiglie che cercano autonomia pur condividendo la stessa abitazione. Il primo appartamento, situato al piano rialzato, offre un'accogliente zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile con uscita sul terrazzino. La zona notte comprende tre camere da letto, due balconi e doppi servizi. Al piano seminterrato, collegato direttamente tramite scala interna, si trovano una taverna, un locale lavanderia, un ripostiglio e un locale caldaia che ampliano la funzionalità dell'abitazione. Il secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

