



Rif.: 61170432

€ 540.000

Bifamiliare in vendita

Rescaldina, Via Carroccio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: G

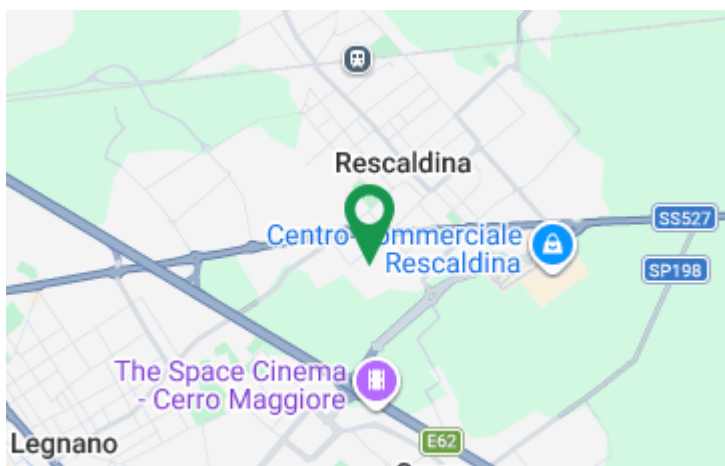
EP globale non rinnovabile: 242.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Scoprite l'eleganza di una villa singola ideale per due famiglie che coniuga grandi spazi e comfort in un ambiente riservato. Situata su un ampio lotto di circa 800 m², questa villa offre finiture di ottimo livello e spazi interni ed esterni luminosi e ben organizzati. La proprietà si sviluppa su tre livelli, ciascuno studiato per garantire funzionalità e stile. Al piano terra, troverete un accogliente appartamento di 2 locali, perfetto per chi cerca intimità e comodità. Composto da un ampio soggiorno, una cucina abitabile, una raffinata camera matrimoniale e servizi, il piano è arricchito da locali accessori come una lavanderia e una stanza caldaia, aggiungendo praticità alla vita quotidiana. Salendo al primo piano, vi attende una seconda unità abitativa di quattro locali dall'atmosfera spaziosa e ricercata. Un soggiorno doppio accoglie gli ospiti con stile, mentre la cucina e le tre camere offrono spazio e comfort. Un grande terrazzo coperto si presta perfettamente per con-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

