



Rif.: 61122692

**€ 160.000**

## Casa di corte in vendita

Rescaldina, Via Alberto Da Giussano - Rescalda

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 305.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

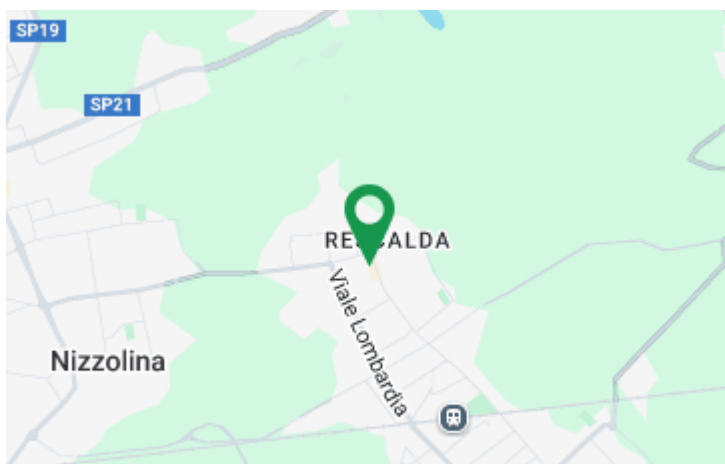
EP globale rinnovabile: 1.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

L'appartamento si trova all'interno di una corte nel centro di Rescalda, con i principali servizi e negozi facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento, con la sua suddivisione spaziosa e funzionale, è perfetto per famiglie o coppie che apprezzano il comfort e la comodità. Distribuito su due livelli, al piano terra si trovano la zona giorno, un bagno con vasca e un ripostiglio. Una comoda scala conduce al piano superiore, qui trovano spazio un salotto con camino, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno con doccia. Il balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto, aggiunge un tocco di vivibilità e contatto con l'esterno, mentre il box auto rappresenta un valore aggiunto per la sicurezza e la praticità quotidiana. Il tranquillo ambiente della corte offre riservatezza ed è perfetto per chi desidera un'abitazione senza le spese condominiali. Inoltre, l'appartamento è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

