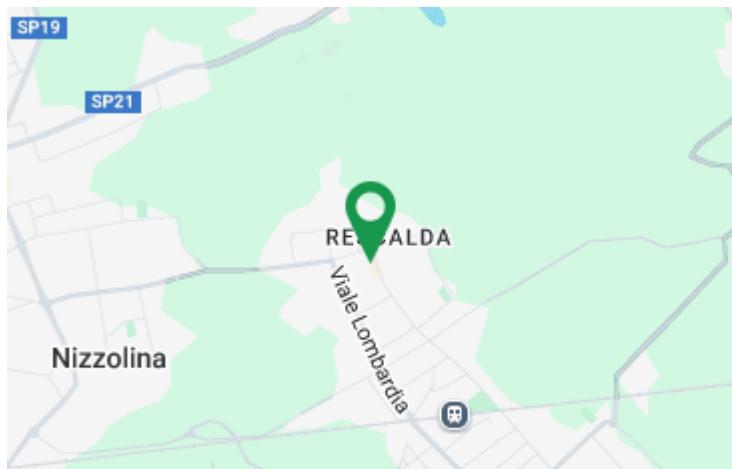




## Mappa



Rif.: 61122692

**€ 160.000**

### Casa di corte in vendita

Rescaldina, Via Alberto Da Giussano - Rescalda

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 119 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** casa di corte

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 305.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento si trova all'interno di una corte nel centro di Rescalda, con i principali servizi e negozi facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento, con la sua suddivisione spaziosa e funzionale, è perfetto per famiglie o coppie che apprezzano il comfort e la comodità. Distribuito su due livelli, al piano terra si trovano la zona giorno, un bagno con vasca e un ripostiglio. Una comoda scala conduce al piano superiore, qui trovano spazio un salotto con camino, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno con doccia. Il balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto, aggiunge un tocco di vivibilità e contatto con l'esterno, mentre il box auto rappresenta un valore aggiunto per la sicurezza e la praticità quotidiana. Il tranquillo ambiente della corte offre riservatezza ed è perfetto per chi desidera un'abitazione senza le spese condominiali. Inoltre, l'appartamento è

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

