**Affiliato: Studio Rescaldina Snc**
Partita IVA: 11604910155
Via Bassetti, 10 20027 Rescaldina (MI)
Email: mihm5@tecnocasa.it - Tel.: 0331465718 - Cell.: 346.5837111

Rif.: 61091040

# € 179.000

## Trilocale in vendita

### Rescaldina, Via Vincenzo Bellini

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 107 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.500 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** F

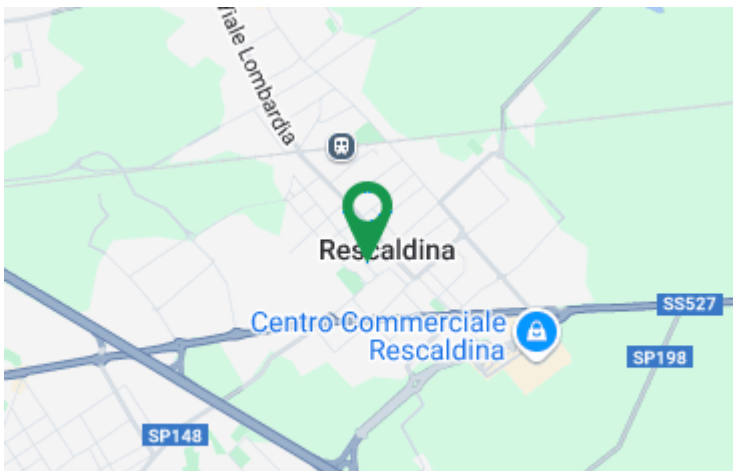
**EP globale non rinnovabile:** 138.22 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Appartamento situato al piano primo di una piccola palazzina, caratterizzata da una facciata parzialmente rivestita in mattoncini.L'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, con tre locali ben distribuiti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina è abitabile, ed è dotata di un balcone. La zona notte comprende le due camere da letto, di cui la matrimoniale con balcone. Entrambe sono luminose e accoglienti, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. Il bagno con finestra offre sia la doccia che la vasca, mentre la lavanderia è estremamente funzionale, completa di un lavatoio e spazio sufficiente per una lavatrice e un'asciugatrice.La posizione dell'appartamento assicura comodità, con la stazione Trenord linea Milano/Novara e Malpensa a due passi.A completare la proprietà vi sono la cantina e il box auto, elementi che incrementano la funzionalità dell'appartamento

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.