



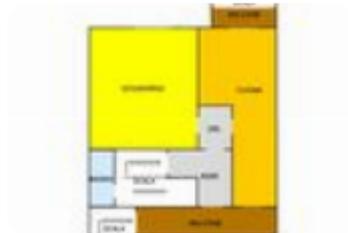
Rif.: 61063604

€ 270.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rescaldina, Via Luigi Cadorna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 267.02 kW h/m² anno

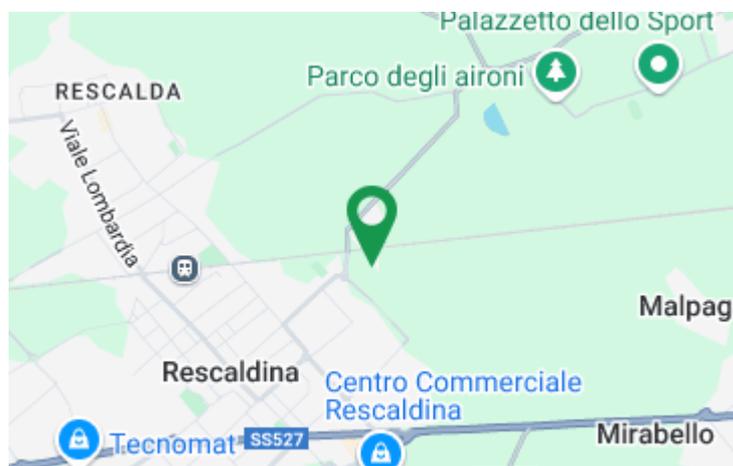
EP globale rinnovabile: 7.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La porzione di villa bifamiliare presenta l'ingresso pedonale e carraio indipendenti. Ubicata in una zona verde e tranquilla è in buone condizioni generali e non richiede particolari lavori di ristrutturazione. La casa si sviluppa su due livelli abitativi, oltre a un piano seminterrato. Il piano rialzato accoglie la zona giorno con la cucina abitabile ed il soggiorno, quest'ultimo ambiente, per esigenze familiari, è utilizzato attualmente come camera. Entrambi gli ambienti danno accesso ai rispettivi balconi, che conducono al giardino privato. Il piano primo comprende due ampie camere da letto e un ampio bagno dotato sia di doccia che della vasca. Il piano seminterrato ospita una spaziosa taverna, un locale lavanderia e un sottoscala utilizzato come pratico ripostiglio. Tra il piano seminterrato e il piano rialzato si trova un ulteriore bagno con finestra. Il tetto è stato ristrutturato nel 2017.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

