



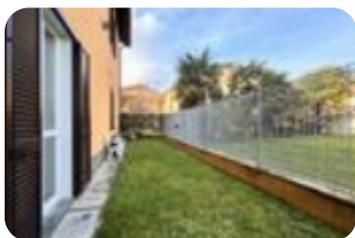
Rif.: 61010756

€ 280.000

Casa semindipendente in vendita

Rescaldina, Viale dei Kennedy

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

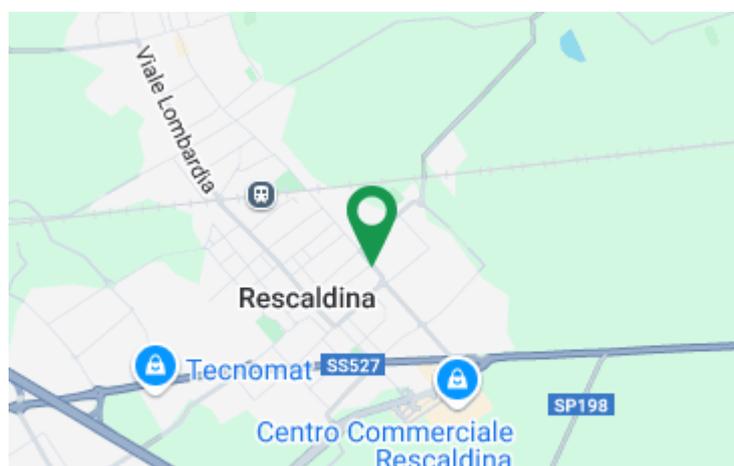
EP globale non rinnovabile: 387.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è ubicato in una zona residenziale, a breve distanza dal centro e dai suoi negozi e servizi, facilmente raggiungibile. Completamente ristrutturata nel 2015, l'abitazione presenta un design moderno ed accogliente, con infissi in PVC, riscaldamento a pavimento, impianto di antifurto e aria condizionata in tutti gli ambienti. Un'ampia area esterna privata, pavimentata con autobloccanti, perfetta per momenti di svago e convivialità, conduce all'ingresso dell'abitazione, che si sviluppa su due piani. Inoltre, il giardino sul retro offre un'ulteriore opportunità per godere di piacevoli momenti di relax. La disposizione interna è studiata per offrire il massimo comfort. La zona giorno è spaziosa e accogliente, caratterizzata da un luminoso soggiorno, dove le finestre lasciano entrare abbondante luce naturale mentre la cucina abitabile, è ideale per chi ama cucinare e trascorrere del tempo in famiglia. Il bagno, dotato di una finestra e di una grande doccia, con i suoi eleganti rivestimenti, offre sia comfort che funzionalità, completando perfettamente il piano terra. Una comoda scala conduce al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

