



Rif.: 61005662

**€ 239.000**

## Trilocale in vendita

Rescaldina, Caduti di Nassirya - Ravello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 14.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

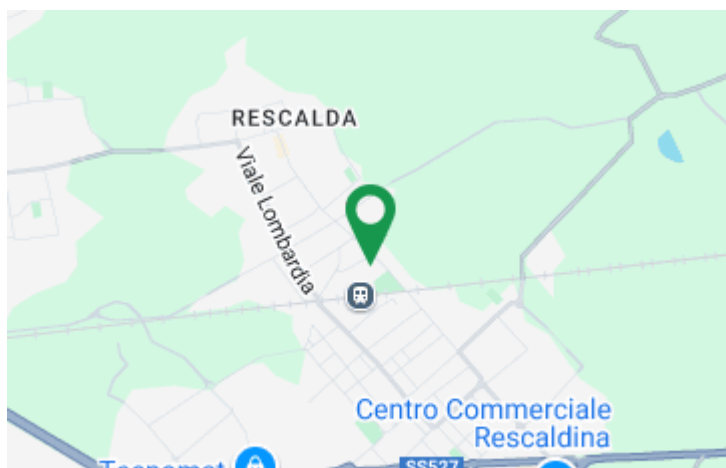
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è situato in un elegante e recente complesso residenziale composto da quattro piccole palazzine collegate da vialletti pedonali, ognuna dotata di ascensore. La stazione Trenord linea Milano/Novara, con collegamenti per Malpensa e la Stazione Centrale, è raggiungibile a piedi in pochissimi minuti. L'immobile, posizionato al secondo e ultimo piano, presenta pareti lineari che facilitano l'arredamento. Gli spazi interni sono stati progettati per offrire massima funzionalità e comfort, con una disposizione che favorisce la luminosità naturale. Comprende una spaziosa zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile, oltre ad un terrazzo che rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno privato dove godere di momenti di tranquillità o per pranzare all'aperto. Dal disimpegno si possono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

