



Rif.: 60888176

€ 580.000

Bifamiliare in vendita

Rescaldina, Via Giotto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Elegante villa singola ubicata in zona residenziale piacevole e tranquilla, circondata esclusivamente da edifici bassi, ideale per chi è alla ricerca di due unità immobiliari. La proprietà vanta la comodità di non essere troppo distante dai servizi e negozi del centro, e con la Stazione Trenord facilmente raggiungibile a piedi. La proprietà è divisa in due appartamenti indipendenti di circa 130 Mq. l'uno, uno posto al piano terra ed uno al piano primo, ognuno con tre locali e doppi servizi. Gli appartamenti sono luminosi e spaziosi, e quello al piano primo dispone anche di due comodi balconi. La villa accoglie l'ampio e curato giardino privato, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta soprattutto durante le belle giornate. Il piano interrato offre una grande taverna con un comodo ripostiglio. Inoltre, è presente un box di circa 65 Mq. per quattro auto, garantendo ampio spazio per il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

