



Rif.: 60855457

**€ 495.000**

## Casa indipendente in vendita

Rescaldina, Via Antonio Gramsci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 730 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 300 kW h/m<sup>2</sup> anno

Intera corte completamente da ristrutturare situata in una zona centrale e ben servita, i primari servizi e negozi sono raggiungibili a stazione Trenord linea Milano/Novara dista meno di 2 Km. La proprietà offre ampi spazi, vi la possibilità di creare diversi alloggi e attività commerciali, in base alle proprie esigenze. Attualmente la corte è composta da 3 appartamenti di circa 360 Mq totali, uno posto al piano terra e due al piano primo e da 3 laboratori con servizi igienici per una superficie totale di 450 Mq posti al piano terra. All'interno della corte si trova anche un'area privata di circa 300 Mq., adatta per realizzare parcheggi o aree verdi. La soluzione immobiliare è libera e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

