



Rif.: 60847766

€ 299.000

Attico in vendita

Rescaldina, Via Mascagni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 87,74 kW h/m² anno

In un edificio di recente costruzione vicino alla stazione ferroviaria Trenord moderno appartamento duplex, caratterizzato da ampi spazi e grande luminosità. Attualmente l'alloggio è così suddiviso: al terzo piano, con soffitto con travi in legno, si sviluppa la comoda zona giorno con angolo cottura e due terrazze panoramiche, quest'ultimo spazio in più sfruttabile soprattutto nelle belle giornate. Una scala interna conduce al piano sottostante, dove sono presenti la camera da letto matrimoniale dotata di una comoda cabina armadio, altre due camere, rifinite in parquet, ed il bagno con la doccia. Il ripostiglio è un'ulteriore comodità. Ogni stanza ha accesso a un balcone che percorre due lati dell'alloggio. Il box doppio permette di parcheggiare due auto con facilità. Le finiture moderne e di alta qualità conferiscono a questo immobile un'atmosfera di eleganza e raffinatezza. Caldaia a condensazione sostituita nel 2022, infissi in pvc con avvolgibili in mansarda e in legno al piano sottostante, aria condizionata,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

