



Rif.: 60776852

€ 265.000**Porzione di bifamiliare in vendita**

Rescaldina, Via Prealpi - Rescalda

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 179,44 kW h/m² anno

La porzione di bifamiliare è una soluzione abitativa ideale per chi cerca spazio, comfort e privacy. L'abitazione si sviluppa su più livelli, offrendo ambienti luminosi e ben distribuiti. Al piano rialzato si trova la zona giorno, composta da un soggiorno, una cucina abitabile e un bagno di servizio, da questi due ultimi ambienti è possibile accedere al comodo balcone che anticipa il giardino privato. Al primo piano si trova la zona notte, con due camere da letto, un bagno con vasca e un balcone. Al secondo piano la mansarda, un locale open space molto ampio, può essere adibito a studio, sala giochi o camera ospiti. La proprietà dispone anche di un comodo e funzionale locale lavanderia, di un ripostiglio, di un box doppio in lunghezza e di un giardino privato su tre lati, ideale per godersi il verde e la tranquillità della zona. La villa si trova in una zona residenziale, vicina al centro e ai servizi, ma allo stesso tempo lontana dal traffico e dal rumore.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

